
Terrassenwohnungen Minatti Ges.m.b.H.

Wohnen im Park!

Vermietung einer hochwertigen 3 Zimmerwohnung im NOVA PARK Innsbruck

In angenehmer, ruhiger Wohnlage im Nova Park in Arzl, Arzlerstr. 43c, 6020 Innsbruck, gelangt diese hochwertige Wohnung im 2. Obergeschoss mit wunderschönem Blick auf die umliegenden Berge ab sofort provisionsfrei zur Vermietung.

RUHE UND ENTSPANNUNG, HOHE LEBENSQUALITÄT - dieses Lebensgefühl möchten wir Ihnen mit dieser schönen hellen 3 Zimmer Wohnung vermitteln.

Ein besonderes Wohngefühl vermittelt die Wohnanlage durch den großzügigen Innenhof der als schöne Parkanlage gestaltet wurde.

Zum Wohlfühlfaktor trägt auch eine 26,88 m² große Terrasse bei. Eine sehr ansprechend eingerichtete Küche sowie ein Bad mit Badewanne gehören zum Inventar der Wohnung

Die Ruhelage, eine ideale Infrastruktur, sowie die attraktive Umgebung mit einem hohen Erholungs- und Freizeitwert machen das Wohnen im NOVA PARK Innsbruck sehr angenehm.



Machen Sie sich bei einem persönlichen Besichtigungstermin selbst ein Bild von der attraktiven Wohnung! Sie werden begeistert sein!

Terrassenwohnungen

Minatti Ges.m.b.H.

Top B 07:

3 Zimmer Wohnung 78,78 m²,
große traumhafte **Terrasse 26,88 m²,**
funktionelle **Küche** mit **Kühlschrank inkl. Gefrierfach, Geschirrspüler, Backrohr und viel**
Stauraum,
Bad mit Badewanne und WC,
Gäste - WC,
Rollläden,
Markise,
Kellerabteil

Bruttomiete: 1.663,20 € (inkl. MWSt. und inkl. Betriebskosten)

Kaution: 3 Bruttomieten

Energieausweis:

HWB: 123

1 Autoabstellplatz inkl. Lager (3,81m²) kann gesondert angemietet (für € 105,- brutto) werden.

Der NOVA PARK Innsbruck hat sich zu einem wichtigen Zentrum der Stadtteile Arzl, Mühlau und den Dörfern der weiteren Umgebung entwickelt.

Dienstleistungsangebot im Nova Park Innsbruck: Ärzte-Büros-Firmen www.np-ibk.at

Erreichbar:

Stadtzentrum: 11 Minuten (mit dem Bus)

Kindergarten: 5 Minuten (zu Fuß)

Volksschule: 5 Minuten (zu Fuß)

MPreis, Apotheke, Friseur, Baguette, Ärzte

Die öffentlichen Buslinien D und A halten von beiden Seiten kommend mit Intervallen von 3-8 Minuten unmittelbar vor dem Nova Park.

Gerne stelle ich Ihnen die Einheit bei einer persönlichen Besichtigung vor!

Kontaktdaten:

Terrassenwohnungen Minatti GesmbH

Kalkofenweg 24

6020 Innsbruck

Nina Minatti

Tel.: [0650/6462646](tel:06506462646)